

【 NCS 기반 채용직무 설명자료 : 시설관리_건축(원급) 】

채용분야	시설 관리 (건축)	분류체 계	대분류	14. 건설	
			중분류	03. 건축	
			소분류	03. 건축설비설계·시공	
			세분류	03. 건축설비감리	04. 건축설비유지관리
기관 주요사업		-박물관자료(항공문화 및 항공산업과 관련된 자료) 수집·보존·관리 및 전시 -박물관자료의 조사·연구 -박물관자료에 대한 교육 -박물관자료에 관한 홍보와 이에 관한 각종 간행물의 제작 및 배포 -박물관자료와 관련된 국내외 교류·협력			
직무 수행내용		○ (건축설비감리): 박물관 건설공사가 관계법령이나 기준, 설계도서 또는 그 밖의 관계 서류 등에 따라 적정하게 시행될 수 있도록 관리하거나 시공관리·품질관리·안전관리등에 대한 기술 지도를 하는 업무 ○ (건축설비유지관리): 박물관 건축설비의 운전, 점검, 진단을 통하여 최상의 성능과 효율을 관리하여 에너지 절감과 설비수명을 연장시키는 일이다.			
전형방법		서류심사 -> 필기시험 -> 면접시험			
능력단위		○ (건축설비감리): 01. 공사착공관리, 02. 감리행정업무, 03. 건축설비감리 기술검토, 04. 건축설비감리 공정관리, 05. 건축설비감리 품질관리, 06. 기성준공관리 ○ (건축설비유지관리): 01. 설비운영 종합계획, 02. 건축설비 유지관리 에너지관리, 03. 설비유지관리, 06. 건축설비유지관리 안전환경관리, 07. 건축설비 유지관리 보수공사관리			
필요지식		○ (건축설비감리): 해당공사 관련법규 내용 이해, 공사단계별 감리업무수행지침 절차이해, 관련법 계약문서이해, 설계도면 시공계획서에 대한 이해, 시공관리 품질관리에 대한 이해, 검사용 측정기 사용방법, 기자재별 검수방법의 이해, 시공업무 전반에 대한 이해 ○ (건축설비유지관리): 건축기계설비에 대한 이해, 건축법 및 건축기계설비 기준에 대한 이해, 유지관리비에 대한 기본지식, 에너지관리 진단기술 이해, 사고위험요소의 파악 및 숙지, 자재 및 장비관리 지식			
필요기술		○ (건축설비감리): 감리업무수행계획서 작성능력, 건축기계설비 표준시방서 활용능력, 감리업무수행계획서 작성기술, 감리결과보고서의 작성기술, CAD활용능력, 제출된 시공 상세도가 기본설계 시방서에 맞는지 파악능력, 종합적인 사고능력, 측정장비 사용기술, 공정표 해석기술 ○ (건축설비유지관리): 건축기계설비 도면이해능력, 설비운영 매뉴얼 작성기술, 각종 장비 및 기기의 내구연한 관리기술, 유지관리 지침서 작성능력, 계측장비 활용능력, 구역 및 기계설비별 예방관리 점검표 작성능력			
직무수행태도		○ (건축설비감리): 총괄적인 감리업무 계획수립 및 반영 준수, 공사공법 및 공사감리 업무절차의 준수이치, 각종 기준에 대한 객관적 검토, 공정한 업무수행 의지, 세밀한 감리업무 준비, 문제해결 능력, 성실하고 책임감 있는 자세, 안전규칙 준수, 공정에 대한 총괄적 사고			

	<ul style="list-style-type: none"> ○ (건축설비유지관리): 시설물 에너지 절감을 위한 노력, 유지관리와 연관된 다양한 지식획득 노력, 에너지 및 환경을 중요하게 생각하는 태도, 철저한 분석태도, 세밀한 관찰력, 설비에너지 절감의지, 사고 위험요소의 파악을 위한 정확한 판단력
관련자격	<ul style="list-style-type: none"> ○ 국가기술 자격 중 건축분야 기능사 이상의 자격증 우대
직업기초능력	의사소통, 문제해결, 자원관리, 대인관계, 정보, 조직이해
참고사이트	www.ncs.go.kr홈페이지